

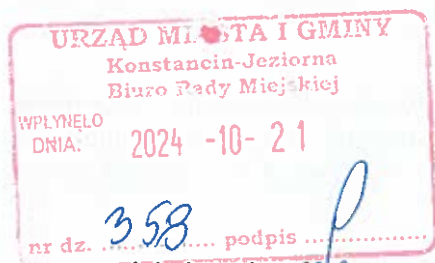


URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310

Konstancin-Jeziorna, 21.10.2024 r.

PP.6721.6.2021.AZ



Pani
Karolina Komar-Osińska
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Konstancin-Jeziorna
w/m

W projekcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 186/3 z obrębu ewid. 0019 Opacz w gminie Konstancin-Jeziorna wprowadza się następujące zmiany:

I. w §3. ust. 1. pkt 5 zamiast:

„5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;”

powinno być:

„5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oraz gabaryty obiektów;”

II. zamiast:

„§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) zwymiarowane odległości (w metrach);
- 5) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowo-cyfrowym.”

powinno być:

„§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) zwymiarowane odległości (w metrach);
- 4) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowo-cyfrowym.”

III. zamiast:

„§ 10. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone i zwymiarowane na rysunku planu.”

powinno być:

„§ 10. Nie ustala się linii zabudowy.”



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310

IV. zamiast:

„§ 20. Zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, w tym również lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.”

powinno być:

„§ 20. Zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, w tym również lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, z wyłączeniem tymczasowych obiektów budowlanych związanych z realizacją zadań własnych samorządu terytorialnego.”

V. Załącznik nr 1 otrzymuje nowe brzmienie.

W załączeniu aktualny tekst uchwały oraz załącznik nr 1.

BURMISTRZ

Michał Wisniewski