

Projekt

z dnia 2 grudnia 2025 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2025 r.

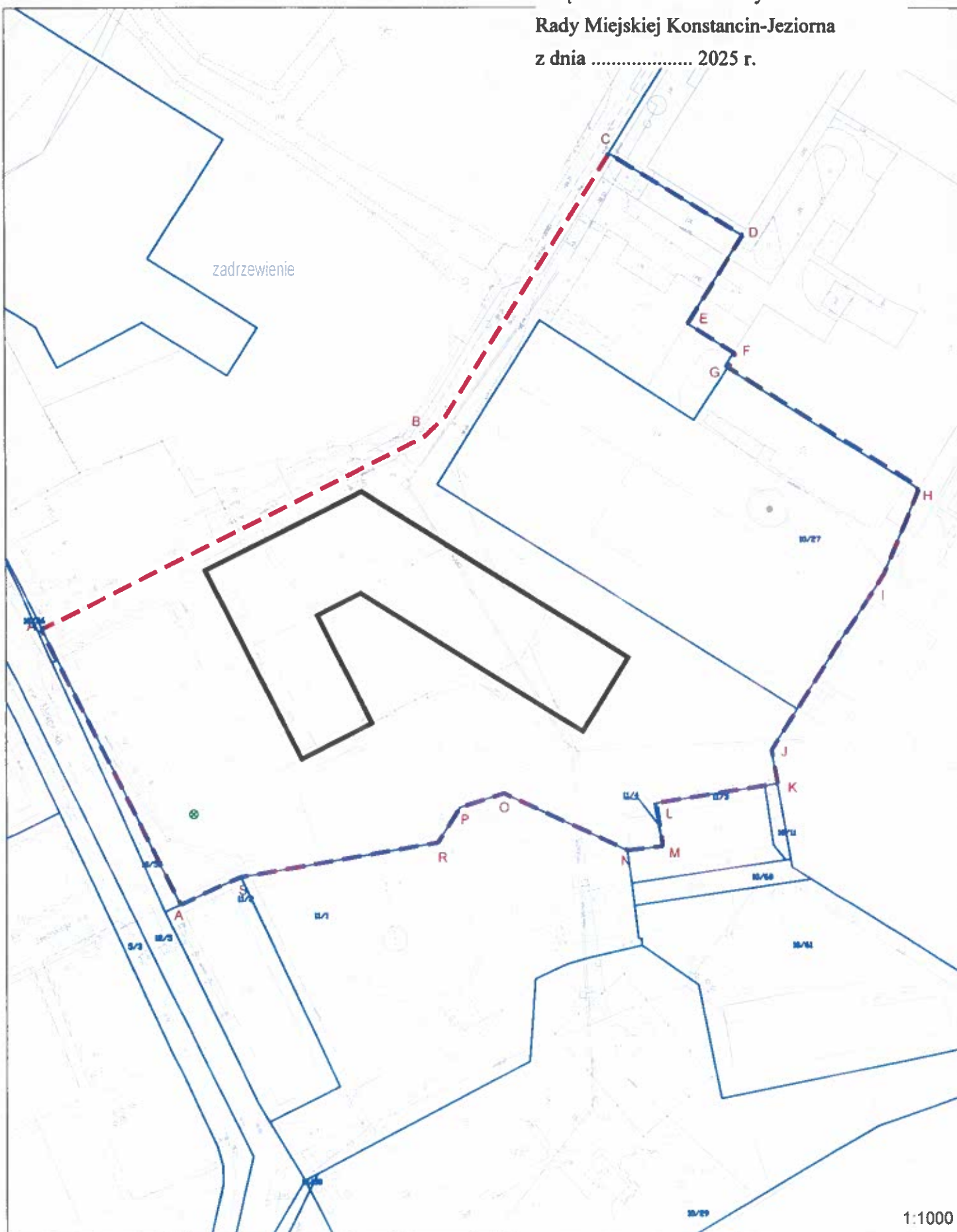
**w sprawie realizacji przez Spółkę Arche S.A. obiektów użyteczności publicznej w zakresie
ochrony zdrowia i sportu**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za zasadny wniosek Spółki Arche S.A. dotyczący realizacji obiektów użyteczności publicznej w zakresie ochrony zdrowia i sportu tj. podmiotu leczniczego w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały oraz basenu w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





1:1000

Uzasadnienie

do Uchwały NrRady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia.....w sprawie realizacji przez Spółkę Arche S.A. obiektów użyteczności publicznej w zakresie ochrony zdrowia i sportu

W dniu 01.12.2025 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek przez "ARCHE" S.A. w sprawie podjęcia prac zmierzających do zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów osiedla Mirków i terenów przyległych, zatwierdzonego uchwałą Nr 413/III/51/2002 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 września 2002 r. Spółka "Arche" S. A zamierza na terenie pofabrycznym zrealizować obiekty użyteczności publicznej w zakresie ochrony zdrowia i sportu, tj. podmiot leczniczy - klinikę oraz basen. W celu realizacji tych inwestycji konieczna jest zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zasadne jest zajęcie stanowiska przez Radę Miejską Konstancin-Jeziorna.

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego

Elżbieta Bartoszewska