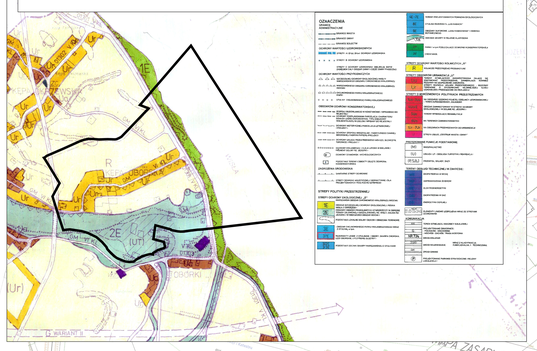
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA KĘPA OBORSKA W GMINIE KONSTANCIN-JEZIORNA

0 100 200 300 400 500 m

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Konstancin-Jeziorna, zatwierdzonego Uchwałą Nr 97/III/17/99 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 grudnia 1999 r.

1:10 000



LEGENDA

1:1000

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 12 ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI (W METRACH)

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RMa TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ADAPTOWANEJ
- MLa TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ ADAPTOWANEJ
- R TERENY ROLNICZE
- RZ TERENY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE, ŁĄKI I PASTWISKA
- ZN, ZZ TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY NA WAŁACH PRZECIWPOWODZIOWYCH
- ZP, ZZ TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ NA WAŁACH PRZECIWPOWODZIOWYCH
- ZL TERENY LASÓW
- WS TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH I WYSP PIASZCZYSTYCH
- KDD TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KDL TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDW TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KK TERENY DRÓG GMINNYCH WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA GRAFICZNE WSKAZUJĄCE OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WSPÓLNY PRZEBIEG GRANIC - GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA ORAZ GRANICA STREFY "C" OCHRONY UZDROWISKOWEJ UZDROWISKA KONSTANCIN-JEZIORNA
- GRANICA STREFY ŻYWKŁEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY EKOLOGICZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY "WYSPY ZAWADOWSKIE"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY" W RAMACH SIECI NATURA 2000
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ GDZIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ GDZIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 10%
- STREFA OGRANICZONEJ ZABUDOWY WZDŁUŻ WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- GRANICA OBSZARU OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI OD LOTNISKA CHOPINA
- GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO WSKAZANEGO W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna
Wydział Planowania Przestrzennego

Autorzy:
mgr Elżbieta Bartoszewska
mgr inż. Agata Zając
mgr inż. Piotr Wojdyna
inż. Magdalena Rechnio
inż. Małgorzata Andrzejak
mgr inż. Katarzyna Zielińska